



Programma 3 Economie

Missie

Een krachtige lokale economie en een sterk en divers bedrijfsleven met binding aan de stad zijn van grote waarde. We werken samen met ondernemers aan een toekomstbestendige Capelse economie. We stimuleren de samenwerking tussen Capelse ondernemers.

Wat willen we bereiken?

Toekomstbestendig ondernemersklimaat

We werken nauw samen met ondernemers in Capelle om het ondernemers- en vestigingsklimaat verder te versterken. Dit doen we samen met ondernemers- en winkeliersverenigingen, de bedrijfsinvesteringszones op Capelle XL en Capelle West en de Green Business Club Fascinatio. We blijven samen met ondernemers aan de slag om bedrijventerreinen en winkelcentra aantrekkelijk en concurrerend te houden.

Indicatoren

BG25 - Functiemenging (landelijke indicator)

De functiemengingsindex (FMI) weerspiegelt de verhouding tussen banen en woningen, en varieert tussen 0 (alleen wonen) en 100 (alleen werken). Bij een waarde van 50 zijn er evenveel woningen als banen.

Eenheid: %.

Vanaf 2024 zijn geen gegevens beschikbaar op [waarstaatjegemeente.nl](https://www.waarstaatjegemeente.nl).

Bron: [waarstaatjegemeente.nl](https://www.waarstaatjegemeente.nl) (CBS BAG / LISA - bewerking ABF Research)

Regio	2022	2023	2024	2025
Verwachtingswaarde	53,0%	52,0%	52,0%	52,3%
Capelle aan den IJssel	52,5%	52,5%	-	
Nederland	53,8%	53,8%	-	

BG25 - Vestigingen (van bedrijven) (landelijke indicator)

Het aantal vestigingen van bedrijven, per 1.000 inwoners in de leeftijd van 15 tot en met 64 jaar. Voor 2024 zijn geen gegevens beschikbaar op [waarstaatjegemeente.nl](https://www.waarstaatjegemeente.nl).

Bron: [waarstaatjegemeente.nl](https://www.waarstaatjegemeente.nl) (LISA)

Regio	2022	2023	2024	2025
Verwachtingswaarde	122,0	145,0	153,0	155,0
Capelle aan den IJssel	152,4	127,0	-	0,0
Nederland	174,1	148,0	-	

Wat doen we daarvoor? / Wat gaan we daarvoor doen?

BG23 | Gebiedsinrichtingsplan Capelle West opstellen

We stellen een toekomstgericht gebiedsinrichtingsplan Capelle West op.

Portefeuillehouder

- Faassen

Stand van Zaken

Het definitieve gebiedsinrichtingsplan Capelle West is 14 mei vastgesteld (BBV 1434991). Deze is tot stand gekomen na het organiseren van diverse bijeenkomsten en participatiemomenten voor bedrijven, eigenaren en omwonenden. De uitvoering van het project start naar verwachting in het vierde kwartaal 2024.

Kwaliteit (indicator)



Beleid en regelgeving

KADERSTELLEND BELEID

- Coalitieakkoord 2022 – 2026 'Voor vandaag en morgen' (juni 2022);
- Programma Economie 2024-2027 'Blijven werken aan de economie van morgen' (RV 1296645, december 2023).

OVERIG BELEID, NOTA'S, VERORDENINGEN EN ACTIEPLANNEN

Gemeenteraad:

- Structuurvisie Detailhandel 2021 (RV 472761, juli 2021);
- Nota Buitenreclame Capelle aan den IJssel 2024 (RV 1359303, mei 2024);
- Verordening logiesbelasting 2024 (RV 1304996, december 2023);
- Verordening marktgeld 2023 (RV 1304996, december 2023);
- Verordening BI-zone Capelle West 2023-2027 (RV 878621, september 2022);
- Verordening BI-zone CapelleXL 2021-2025 (RV 336469, oktober 2020);
- Verordening Winkeltijden Capelle aan den IJssel 2015 (RV 691083, november 2017);
- Marktverordening Capelle aan den IJssel 2011 (RV 204895, september 2011).

Ontwikkelingen

Niet van toepassing.

Wijzigingsvoorstellen

De wijzigingsvoorstellen van programma 3 staan hieronder weergegeven.

Programma 3 - Wijzigingsvoorstel	2024	2025	2026	2027	2028	Onvermijdelijk / beleidskeuze / technisch	Portefeuillehouder
3.1 Overhevelen budget Voorterreinenfonds Capelle West (via reserve eenmalig)	N0	N0	N0	N0	N0	Technisch	Faassen
3.2 Reclamecontracten	N0	V181	V181	V181	V181	Onvermijdelijk	Faassen
Totaal	N0	V181	V181	V181	V181		

3.1 Overhevelen budget Voorterreinenfonds Capelle West (via reserve eenmalig) - technisch

In de Begroting 23 3.1 heeft u een budget van 250 beschikbaar gesteld voor het instellen van een voorterreinen en voorgevelfonds voor het bedrijventerrein Capelle West, waarbij ondernemers een bijdrage van maximaal 50% in de kosten kunnen ontvangen bij het aanpassen van hun voorterrein en/of pand. Vanuit de provincie Zuid-Holland hebben we subsidie ontvangen voor het vergroenen van de parkeerplaatsen op het bedrijventerrein (VJN24 3.1, N/V100). Medio dit jaar stellen we de voorwaarden vast waaraan de ondernemers moeten voldoen zodat de ondernemers een start kunnen maken met de uitvoering. Het merendeel van deze aanpassingen zal echter in 2025 plaatsvinden. We stellen daarom voor 250 over te hevelen naar volgend jaar.

3.2 Reclamecontracten – onvermijdelijk

Voor inkomsten uit reclame-uitingen in de buitenruimte is nu een bedrag van V330 verwerkt in onze meerjarenbegroting. Door verdere invulling te geven aan bestaande reclamecontracten (startjaar 2023) van de abri's en de wuppies en de vervanging van de huidige reclamemast aan de A16 stijgen onze inkomsten vanaf 2025 met V181 per jaar. In de tweede helft van 2024 wordt een themasessie met de gemeenteraad gepland, waarin ook de reclame-uitingen centraal staan.

Wat mag het kosten?

Omschrijving	Rekening 2023	BG 2024 incl. wijz. t/m VJN24	Wijziging NJN 2024	BG 2024 na wijz. NJN	Begroting 2025	Raming 2026	Raming 2027	Raming 2028
Lasten	N1.387	N1.562	V256	N1.306	N1.296	N1.046	N1.048	N1.049
Baten	V834	V864	N0	V864	V908	V923	V923	V923
Saldo van baten en lasten	N553	N698	V256	N442	N388	N124	N126	N127
Mutaties reserves:								
Reserve eenmalige uitgaven	V100	V330	N250	V80	V250	N0	N0	N0
Totaal mutaties reserves	V100	V330	N250	V80	V250	N0	N0	N0
Resultaat	N453	N368	V6	N362	N138	N124	N126	N127

Analyse Programma 3 op hoofdlijnen

In de begroting is eenmalig budget opgenomen voor het instellen van een voorterreinen- en voorgevelfonds en vergroenen bedrijventerrein Capelle West (BG 23 / VJN 2024). Deze middelen worden nu voor een gedeelte doorgeschoven naar 2025. Dit budget verklaart de hogere lasten en baten in 2024 en 2025.